

Interview Alter1fo : élus du front de gauche, Rennes

**1/ Vous avez relayé dernièrement un appel pour un referendum sur votre blog <http://elus-frontdegauche-rennes.com/> contre le futur centre des congrès (lien pétition collectif "place à défendre"), pouvez-vous nous expliquer les raisons et arguments ?**

Nous jugeons que ce projet de centre de Congrès n'est absolument pas une priorité dans le contexte budgétaire difficile dans lequel nous sommes. À titre d'exemple, l'année prochaine le budget de Rennes Métropole se verra amputé de 12% de ses dotations annuelles par le gouvernement. Le coût de ce projet est faramineux puisqu'il s'élève à plus de 100 millions d'euros contre 40 millions prévus initialement en 2007. À titre de comparaison, le projet de Centre des Congrès de Metz, de même envergure (superficie de 15 000m<sup>2</sup>) ne coûte que 62 millions d'euros.

Un tel coût doit justifier d'une utilité pour le grand nombre, ce n'est pas le cas de ce projet. En effet, l'objectif prioritaire est d'accueillir des colloques ou séminaires privés, notamment de grandes entreprises. Les Rennaises et les Rennais sont exclus du projet comme en témoigne l'accent mis sur son accessibilité par la future ligne grande vitesse et par l'aéroport de Saint Jacques.

La mise en place de ce Centre des congrès concourt d'une logique néfaste, l'idée de « rayonnement métropolitain ». Il s'agit d'être en concurrence avec d'autres territoires pour attirer de grands investisseurs, quitte à déboursier d'importantes sommes d'argent public. Ce budget pourrait être au service de la population locale et permettre une dynamique économique locale. L'argument donné est souvent que l'image de notre métropole donnera envie aux investisseurs de s'implanter et de créer de l'emploi, pourtant le chômage progresse dans le bassin d'emploi rennais malgré que Rennes Métropole « rayonne » depuis des années. La notice d'impact prouve parfaitement cette logique puisqu'il y est écrit que « face à un marché particulièrement concurrentiel, il importait de donner au futur Centre des congrès de Rennes Métropole des atouts pour se différencier de la centaine des centres présents en France ». Même en se situant dans cette logique, Rennes Métropole a déjà perdu face à Nantes qui prévoit un auditorium de 2000 places dans son Centre des congrès alors qu'au couvent des jacobins la plus grande salle ne pourra que contenir 1000 personnes.

Non seulement ce projet n'est pas au service du grand nombre mais en plus il est mal calibré d'après les conclusions de l'enquête publique. En effet, il sera chauffé par trois chaudières à gaz, qui ont la particularité de rejeter des oxydes d'azote (NO x) en grande quantité. Ces particules, quand elles sont présentes dans l'atmosphère en trop grandes quantité, provoquent des irritations des bronches, des infections pulmonaires et des crises d'asthme. Lors du Conseil de Rennes Métropole du 25 septembre, une étude faite par Airbreizh nous a été présentée, dans le cadre du Plan de Protection de l'Atmosphère, et révèle une quantité déjà trop importante de ces particules dans le ciel rennais.

Par ailleurs, un dépose-minute va être mis en place pour les cars de congressistes aux abords du Centre. Au-delà du fait que cela prouve à nouveau que les usagers ne seront pas prioritairement des Rennais, cela risque d'occasionner des nuisances pour les habitants de la place Ste Anne.

**2/ Lors de la dernière réunion informelle sur le devenir de la place Saint Anne, ce même collectif a vivement critiqué le projet de réaménagement de la place ST ANNE. Êtes-vous en lien avec eux de près ou de loin ?**

Nous ne connaissions pas les membres de ce collectif avant sa création. Depuis, puisque nous partageons des visions communes, nous nous sommes rencontrés.

**3/ Que pensez-vous d'une telle initiative de la part de citoyens ?  
Pouvons-nous faire un parallèle avec d'autres actions collectives (nddl, lutte contre des implémentations d'hypercentres commerciaux etc....)**

**Que cela vous inspire-t-il ?**

Quand les citoyens décident de donner leur avis sur les politiques publiques, nous voyons toujours cela d'un bon œil, même quand nous ne partageons pas le point de vue majoritaire. Malheureusement, très peu d'outils leur permettent de le faire. C'est pour cette raison que nous essayons de promouvoir deux principes, notamment dans le cadre de la Fabrique citoyenne : le référendum local d'initiative populaire et les conférences de consensus. Le premier permet le déclenchement d'une votation automatique à partir d'un certain nombre de signatures d'habitants. Le second est le suivi obligatoire de tout grand projet (comme le Centre des congrès) par un jury de citoyens tirés au sort et sa validation par ce même jury avant le commencement des travaux.

Il y a un esprit commun entre les actions contre l'aéroport de Notre Dame des Landes, les implémentations d'hypercentre commerciaux ou encore contre le barrage du Testet et les agissements du collectif « Place à défendre », c'est le refus des « GP2I » : les Grands Projets Inutiles et Imposés. Ces projets sont inutiles dans le sens où ils ne poursuivent pas un objectif d'intérêt général, ne servent pas au grand nombre, voire sont un risque pour l'environnement. Ils sont imposés dans le sens où aucune véritable concertation avec la population locale n'est organisée pour qu'elle donne son avis, tout au plus l'avis des habitants est pris à titre consultatif.

**4/ La place saint Anne sera entouré d'un centre des congrès, du centre commercial La visitation, d'un hôtel de luxe et de franchises de luxes (spa...)...n'existe-t-il pas un risque de gentrification de l'hyper-centre-ville rennais selon vous ?**

Ce risque est malheureusement présent. Outre les exemples cités, le projet « Euro-Rennes » est particulièrement symptomatique. Le quartier de la gare a vocation à devenir un quartier d'affaires et nous allons voir fleurir de nombreux bureaux. Les mètres carrés occupés par tous ces bureaux, dont de nombreux ne seront achetés que pour spéculer et seront donc vides, sont autant qui ne sont pas consacrés au logement pour les personnes les plus en difficultés.

C'est un choix politique déjà ancien mais qui s'accroît, nous ne pouvons qu'être en opposition avec celui-ci. La liste d'attente pour obtenir un logement social s'élève à 6000 personnes pour Rennes, il y a 400 sans domiciles fixes, les petits commerces sont en difficultés ... Voilà des mètres carrés et du budget public qui pourraient être judicieusement utilisés.

Nous serons attentifs à ce que le Centre des congrès ne fasse pas d'appel d'air à l'immobilier de luxe afin que subsiste une réelle mixité sociale dans le centre de la ville.

**5/ Quel aurait été votre souhait concernant le réaménagement la place St Anne et l'hyper Centre de rennes ?**

Le couvent des jacobins nécessitait réellement d'être restauré. Un geste fort de la part de la majorité aurait été d'en faire un carrefour des associations et syndicats comme nous le proposons dans notre programme « Changez la ville ! ». Comme le font de nombreuses villes, des salles auraient pu être mise à disposition gratuitement pour des personnes ou des organisations souhaitant se réunir.

Plus globalement, le centre-ville doit pour nous être un endroit accessible à tout le monde à la fois pour y habiter mais aussi pour s'y promener ou se rendre au travail. Cela pose plein de questions, à la fois en terme de logement, de déplacements, de la place de la nature en ville ...

**6/ Que pensez-vous de l'initiative de la fabrique citoyenne actuellement mis en place ? Donne-t-on réellement le "pouvoir de décision" aux citoyens à travers cette initiative, y croyez-vous vous même sinon quid de la méthode ?**

Nous pourrions faire le bilan de cette initiative, qui était l'une des concessions du Parti Socialiste dans l'entre-deux tours des élections municipales, lorsqu'elle sera achevée, en janvier prochain. Nous nous rendons à un maximum de rencontres organisées dans le cadre de ces Assises et il est clair que les citoyens ne se sentent pas écoutés par la Mairie. La route est longue avant de pouvoir parler de démocratie participative à Rennes. Espérons que la charte qui sera la synthèse des propositions faites par les habitants durant ces trois derniers mois sera à la hauteur des revendications des Rennaises et des Rennais. Reposez-nous la question en février !

Merci.

Le 01/12/2014

Yannick LE GARGASSON pour le groupe Parti de Gauche-Front de Gauche.